

**RELATÓRIO DE VISTORIA E FISCALIZAÇÃO**
**RVF/COFA/2025**
**Fiscalização Direta**
**Superintendência de Abastecimento de Água e Esgoto - SAE**
**1. IDENTIFICAÇÃO DA ADASA**

**ADASA:** Agência Reguladora de Águas, Energia e Saneamento Básico do Distrito Federal.

**Endereço:** Setor Ferroviário – Parque Ferroviário de Brasília – Estação Rodoviária, Sobreloja – Ala Norte – CEP: 70631-900 – Brasília - DF.

**Telefone:** (61) 3961-4900

**2. IDENTIFICAÇÃO DO PRESTADOR DE SERVIÇOS**

**EMATER** – Empresa de Assistência Técnica e Extensão Rural

**Endereço:** Setor de Indústria e Abastecimento, Quadra 1, Lote 2 - Edifício Sede - CEP: 71200-000 – Brasília - DF.

**3. DADOS DA AÇÃO FISCALIZATÓRIA**

<b>Tipo</b>	Vistoria das instalações das fossas sépticas ecológicas do convênio entre Adasa e Emater.
<b>Localidade(s)</b>	Lago Oeste - Sobradinho
<b>Data da ação fiscalizatória</b>	24 de junho de 2025

**4. OBJETIVO**

O objetivo desta ação foi fiscalizar a execução do convênio firmado entre a Adasa e a Emater para a instalação de 67 fossas sépticas ecológicas (Convênio n.º 04/2024 - ADASA/EMATER (159237340).

**5. METODOLOGIA**

A metodologia desta ação fiscalizatória consistiu na visita e acompanhamento da instalação da fossa séptica ecológica em uma chácara no Lago Oeste, beneficiada pelo convênio entre a Adasa e a Emater.

**6. INTRODUÇÃO**

De acordo com o estabelecido no convênio entre a Adasa e a Emater, que visa implementar e apoiar ações voltadas à conservação ambiental e à universalização do saneamento básico, foi programada a instalação de fossas sépticas ecológicas em propriedades rurais localizadas na bacia São Bartolomeu que não possuem acesso à rede coletora de esgotos. Desse modo, as propriedades que atenderam a 11 critérios elencados pela Emater, conforme demonstrado na 'Apresentação do Sistema de Biodigestor aos Produtores' (168797357), serão beneficiadas com a instalação dessas fossas.

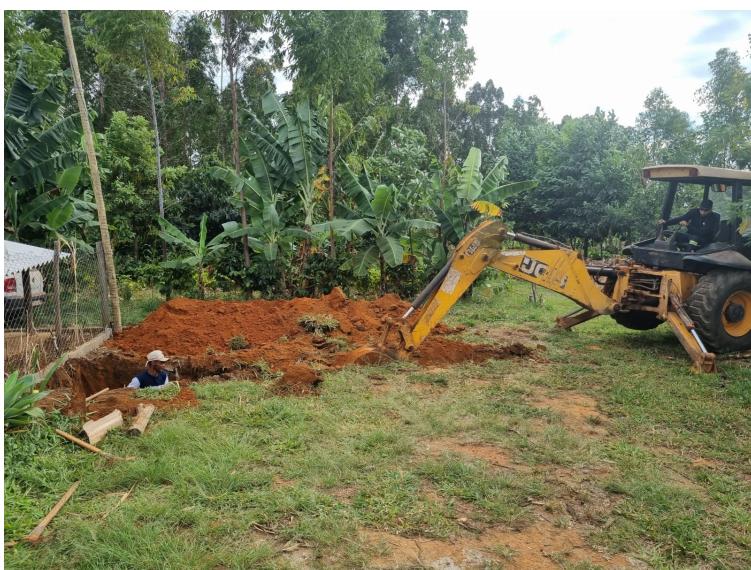
No dia 03 de junho de 2025 esta SAE acompanhou a instalação da primeira fossa biodigestora do projeto na Chácara 37 do Assentamento Contagem. Estavam também presentes técnicos da Emater, Caesb, autoridades do GDF e produtores rurais da região.

Dando continuidade à fiscalização da execução do convênio, realizamos vistoria no dia 24 de junho de 2025 em outra chácara selecionada para receber a instalação de uma fossa séptica ecológica, localizada no Lago Oeste.

**7. RELATO DA FISCALIZAÇÃO**

No dia 24 de junho de 2025, visitamos a chácara Floresta, no Lago Oeste, beneficiada pela instalação de uma fossa séptica com o sistema de tratamento Biodigestor. Chegamos ao local no início das escavações para a implantação do sistema (Fotos 1 a 6), e acompanhamos o trabalho da equipe da Sanear Brasil, empresa contratada pela Emater para fabricação e instalação das 67 fossas nas chácaras beneficiadas. Esse sistema de tratamento de esgoto é composto por: encanamentos de PVC, caixa gradeada, caixa de gordura, caixa sifônica, caixa de inspeção, caixa de passagem, biodigestor de 1000 ou 2500 litros, leito de secagem de lodo, vila de infiltração de britas contendo uma mangueira furada de 5 metros e Bio Rooter (ecodegradador de resíduos orgânicos com bactérias) (Fotos 7 a 16). O biodigestor instalado nesta chácara tem capacidade para 1000 litros, adequado para o tratamento de esgoto sanitário proveniente de até 6 ocupantes. Inicialmente, dias antes da instalação, um engenheiro da Sanear Brasil realiza a vistoria preliminar para avaliar a viabilidade da fossa séptica, com base em uma análise do solo e na localização para a composição das caixas e encanamentos do sistema biodigestor.

**Foto 1 - Escavação inicial para instalação do sistema Biodigestor**



**Foto 2 - Escavação de aproximadamente 2 metros para o Biodigestor de**



Foto 3 - Escavação para instalação do encanamento de conexão da saída do esgoto da casa com o sistema Biodigestor



Foto 4 - Escavação para instalação do encanamento de conexão da saída do esgoto da casa com o sistema Biodigestor



Foto 5 - Escavação para instalação do encanamento de conexão da saída do esgoto da casa com o sistema Biodigestor



Foto 6 - Escavação da vala de infiltração para colocação de britas e de um furada de 5 metros



Foto 7 - Materiais utilizados para montar o sistema Biodigestor

Foto 8 - Materiais para instalação de fossas sépticas nas chácaras pr



Foto 9 - Encanamento instalado da saída do esgoto até o sistema Biodigestor

Foto 10 - Encanamento instalado da saída do esgoto até o sistema Bio



Foto 11 - Encanamento instalado da saída do esgoto até o sistema Biodigestor



Foto 12 - Encanamento instalado até a parte inicial na caixa de ins



**Foto 13 - Fossa séptica: Biogestor de 1000 lts, caixa de lodo e caixa de passagem**

**Foto 14 - Vala de infiltração com britas e mangueira furada de 5 m**



**Foto 15 - Fossa séptica: Biogestor de 1000 l e caixa de lodo**



**Foto 16 - Fossa séptica instalada**



Durante a vistoria, o técnico da Sanear explicou sobre o funcionamento e sobre os procedimentos para manutenção das fossas sépticas ecológicas. De acordo com ele cada usuário é responsável pela manutenção da fossa em sua residência, recebendo um recipiente com o biodegradador Bio Rooter, que contém bactérias essenciais para o tratamento da matéria orgânica no esgoto. Nos três primeiros dias após a instalação, deve-se aplicar à noite uma colher de sopa cheia diretamente no(s) vaso(s) sanitário(s) e no ralo da pia da cozinha; posteriormente, a aplicação deve ser repetida a cada 15 dias. Anualmente, será necessário reaplicar o produto uma única vez para manter a colônia de bactérias. Este sistema é projetado exclusivamente para o tratamento de matéria orgânica; portanto, o uso inadequado, como descartar papel higiênico ou outros materiais não orgânicos, poderá resultar na morte das bactérias e no entupimento do sistema de tratamento. Por isso, todos os usuários devem estar atentos à caixa gradeada, que separa materiais não orgânicos, e efetuar o desentupimento quando necessário, além de remover o lodo acumulado em um saco de pano que fica acoplado a uma tubulação que vai para a caixa de lodo.

As fossas sépticas foram destinadas aos núcleos rurais de Contagem, Lago Oeste, Chapadinha e Rota do Cavalo, na região de Sobradinho. Das 67 contratadas, 44 já foram instaladas, e a expectativa é que todas as fossas sejam concluídas até 10 de julho de 2025.

#### 8. CONSTATAÇÕES

- C1- A instalação da fossa na propriedade visitada foi devidamente concluída.
- C2- As instalações das fossas sépticas estão sendo executadas dentro do prazo esperado.
- C3- As fossas estão sendo instaladas em propriedades sem acesso à rede coletora de esgoto localizadas em alguns núcleos rurais da região de Sobradinho.

#### 9. CONCLUSÃO E RECOMENDAÇÃO

Foi vistoriada a instalação da fossa séptica da chácara Floresta, localizada no núcleo rural do Lago Oeste. O técnico da Sanear mencionou que, após a instalação de cada fossa, fotos do trabalho realizado são enviadas ao engenheiro da empresa para registro e prestação de contas à Emater. Diante disso, recomendamos solicitar à Emater imagens comprobatórias das 67 fossas sépticas previstas para serem instaladas e finalizadas nas propriedades beneficiadas.

#### 10. EQUIPE TÉCNICA

##### THIAGO LOPES FERNANDES

Colaborador

##### LARISSA REIS SILVA

Estagiária

##### CAMILLA DE MOURA ALVES

Reguladora de Serviços Públicos

##### ADALTO CLÍMACO RIBEIRO

Coordenador de Fiscalização



Documento assinado eletronicamente por **ADALTO CLÍMACO RIBEIRO - Matr.0271173-7**, **Coordenador(a) de Fiscalização**, em 14/07/2025, às 10:47, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CAMILA DE MOURA ALVES - Matr.0286203-4**, **Regulador(a) de Serviços Públicos**, em 14/07/2025, às 11:25, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0&verificador=174479295](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=174479295) código CRC= **3AAE60EB**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
Setor Ferroviário - Parque Ferroviário de Brasília - Estação Rodoviária - Sobreloja - Ala Norte - Bairro SAIN - CEP 70631-900 - DF  
Telefone(s): 3961-5034  
Sítio - [www.adasa.df.gov.br](http://www.adasa.df.gov.br)

00197-00002347/2025-94

Doc. SEI/GDF 174479295